

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник Републике Србије", број 32/19) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана 25.03.2022. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**о изради Плана детаљне регулације**  
**„Саобраћајнице у наставку улице**  
**Белодримске до Северне обилазнице града**  
**Крагујевца“**

**Члан 1.**

Одлуком о изради Плана детаљне регулације „Саобраћајнице у наставку улице Белодримске до Северне обилазнице града Крагујевца" (у даљем тексту: Одлука) приступа се изради Плана детаљне регулације „Саобраћајнице у наставку улице Белодримске до Северне обилазнице града Крагујевца“.

**Члан 2.**

Оквирна граница Плана детаљне регулације „Саобраћајнице у наставку улице Белодримске до Северне обилазнице града Крагујевца" (у даљем тексту: План детаљне регулације) обухвата коридор саобраћајнице у наставку улице Белодримске до Северне обилазнице града Крагујевца ширине око 150 m у дужини од око 2000 m.

Укупна површина обухвата Плана детаљне регулације је око 30,40 ha.

Оквирна граница обухвата Плана детаљне регулације дата је на графичком прилогу: Катастарска подлога са границом обухвата Плана, који је осаставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана детаљне регулације биће утврђена приликом израде и верификације нацрта Плана детаљне регулације.

**Члан 3.**

Плански основ за израду Плана детаљне регулације је Просторни план града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 32/09) којим је као посебан циљ развоја града утврђена изградња нових деоница и реконструкција мреже државних путева I и II реда. На северо-западном правцу планирана је траса категорије

државног пута I реда према Тополи и Београду, чијом реализацијом би постојећи правац према Тополи био растерећен и који би се тада у највећој мери користио за локални саобраћај с обзиром на то да пролази кроз већи број насељених места.

**Члан 4.**

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

**Члан 5.**

Визија и циљеви израде Плана детаљне регулације су:

- урбанистички уређен простор за изградњу и коришћење саобраћајне и друге јавне комуналне инфраструктуре;
- развој путне мреже која омогућава одрживу мобилност становништва и пружа подршку убрзаном развоју града Крагујевца и његовом метрополитенском подручју и конкурентности у региону;
- дефинисање програмских решења утврђених плановима вишег реда и ширег подручја;
- унапређење улазно излазних праваца града, повезивање транзитних токова ван централног градског подручја и урбаног дела града и ослобађање значајних саобраћајница за локална кретања;
- раздвајање површина јавне и остале намене и регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

**Члан 6.**

План детаљне регулације садржаће текстуални и графички део.

Текстуални део Плана детаљне регулације садржаће општи део и плански део.

Општи део Плана детаљне регулације садржаће образложење правног и планског

основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања.

Плански део садржаће правила уређења и правила грађења.

Саставни део Плана детаљне регулације је и Документациона основа.

#### **Члан 7.**

Концепт урбанистичког решења обухвата дефинисање две основне намене земљишта – земљиште за површине и објекте јавне намене и земљиште за остале намене.

Структуру коришћења земљишта у оквиру јавне намене чине објекти и површине саобраћајне и друге инфраструктуре, а у оквиру осталих намена су површине за становање и пословање са пратећим наменама у грађевинском подручју Просторног плана града Крагујевца и земљиште ван грађевинског подручја (шумско, пољопривредно и водно), регулација саобраћајнице максимално усаглашене са елементима постојећег стања, карактеристикама, потенцијалима и ограничењима простора у обухвату и контактної зони обухвата.

#### **Члан 8.**

Израда Плана детаљне регулације поверава се ЈП "Урбанизам" Крагујевац (у даљем тексту: носилац израде Плана детаљне регулације), које је дужно да нацрт Плана детаљне регулације изради у року од 45 дана од дана достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду, под условом да су обрађивачу достављени законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

#### **Члан 9.**

Израда Плана детаљне регулације финансираће се средствима буџета града Крагујевца.

#### **Члан 10.**

Након ступања на снагу ове Одлуке, а пре израде Нацрта плана детаљне регулације носилац израде плана детаљне регулације ће припремити Елаборат плана детаљне регулације за рани јавни увид (у даљем тексту: Елаборат) и организовати рани јавни увид у трајању од 15 дана.

Елаборат за рани јавни увид садржаће елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде планског документа, могућим решењима и ефектима планирања.

Излагање Елабората из става 1. овог члана, обавља се електронским путем, на интернет страници града Крагујевца, а биће доступан за непосредни увид у Згради органа града Крагујевца, Трг слободе 3, у градској управи надлежној за просторно планирање (Зграда органа града Крагујевца, V спрат).

Оглас о излагању Елабората на рани јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на званичној интернет страници града Крагујевца и интернет страници носиоца израде Плана детаљне регулације

#### **Члан 11.**

По завршеном раном јавном увиду носилац израде Плана детаљне регулације приступа изради нацрта Плана детаљне регулације.

Излагање нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид у трајању од 30 дана, врши се после обављене стручне контроле Комисије за планове.

Нацрт Плана детаљне регулације излаже се на јавни увид у аналогном облику, као и електронском, односно дигиталном облику на званичној интернет страници града Крагујевца односно у градској управи надлежној за просторно планирање (Зграда органа града Крагујевца, V спрат).

Оглас о излагању нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Крагујевца и интернет страници носиоца израде Плана детаљне регулације.

#### **Члан 12.**

За потребе израде Плана детаљне регулације у складу са Одлуком Градске управе за развој и инвестиције о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације „Саобраћајнице у наставку улице Белодримске до Северне обилазнице града Крагујевца“ број 350-512/22-XXIV од 21.марта 2022. године, приступиће се изради Стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Одлука из става 1. овог члана је саставни део ове одлуке.

#### **Члан 13.**

План детаљне регулације израдиће се у четири примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу плана, Градској управи за развој и инвестиције, градској управи надлежној за просторно планирање и у ЈП "Урбанизам" - Крагујевац.

**Члан 14.**

Ова одлука ће се објавити у Централном регистру планских докумената.

**Члан 15.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

**Број: 350-568/22-I**

**У Крагујевцу, 25.03.2022. године**

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Мирослав Петрашиновић,с.р.**

